МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО

ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПИСЬМО

от 2 сентября 2021 г. N 37442-ТБ/02

Правовой департамент Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрел обращение по вопросу о возможности перечисления страховой организацией страхового возмещения на специальный банковский счет, на котором размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда, в случае осуществления выплат с такого фонда в связи с наступлением ответственности члена саморегулируемой организации в соответствии со [статьей 60](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=394426&date=20.04.2022&dst=2835&field=134) Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс), и сообщает следующее.

Согласно [пункту 1 статьи 1064](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=377025&date=20.04.2022&dst=102607&field=134) Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ) вред, причиненный личности или имуществу гражданина, а также вред, причиненный имуществу юридического лица, подлежит возмещению в полном объеме лицом, причинившим вред. Законом обязанность возмещения вреда может быть возложена на лицо, не являющееся причинителем вреда.

В этой связи на саморегулируемые организации в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда возложена солидарная ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда в случаях, предусмотренных [статьей 60](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=394426&date=20.04.2022&dst=2835&field=134) Кодекса ([часть 1 статьи 55.16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=394426&date=20.04.2022&dst=101927&field=134) Кодекса).

[Частью 2 статьи 55.5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=394426&date=20.04.2022&dst=1736&field=134) Кодекса установлено право саморегулируемой организацией принять решение о страховании членами саморегулируемой организации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее - страхование ответственности).

В таком случае, лицо, в пользу которого считается заключенным договор страхования ответственности, вправе предъявить непосредственно страховщику требование о возмещении вреда в пределах страховой суммы. Возмещение вреда лицом, застраховавшим свою ответственность, осуществляется только при недостаточности страхового возмещения для полного возмещения причиненного вреда ([статьи 1072](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=377025&date=20.04.2022&dst=102633&field=134) ГК РФ).

При этом по общему правилу, установленному [статьей 929](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=377025&date=20.04.2022&dst=101990&field=134) ГК РФ, при наступлении страхового случая страховщик возмещает страхователю или иному лицу, в пользу которого заключен договор (выгодоприобретателю), причиненные вследствие этого события убытки именно в застрахованном имуществе.

Лицо, риск ответственности которого за причинение вреда застрахован, должно быть названо в договоре страхования ([статья 931](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=377025&date=20.04.2022&dst=102001&field=134) ГК РФ).

В связи с тем, что лица, указанные в [части 5 статьи 60](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=394426&date=20.04.2022&dst=3103&field=134) Кодекса, вправе обратиться с регрессным требованием как к члену саморегулируемой организации, так и к самой саморегулируемой организации, выгодоприобретателями по договору страхования ответственности указываются член саморегулируемой организации и его саморегулируемая организация.

С учетом изложенного страховое возмещение по такому договору страхования ответственности члена саморегулируемой организации является компенсацией убытков, связанных с выплатой из средств компенсационного фонда саморегулируемой организации в соответствии со [статьей 60](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=394426&date=20.04.2022&dst=2835&field=134) Кодекса, и его следует зачислять в этот же компенсационный фонд.

Необходимо учитывать, что в случае невозмещения страховщиком саморегулируемой организации выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда, предусмотренной [статьей 60](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=394426&date=20.04.2022&dst=2835&field=134) Кодекса, член такой саморегулируемой организации несет риск солидарной финансовой ответственности пропорционально доли своей вины в причинении вреда ([статья 1080](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=377025&date=20.04.2022&dst=102665&field=134) ГК РФ).

Следует обратить внимание, что в соответствии с [пунктом 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=411418&date=20.04.2022&dst=98&field=134) Правил подготовки нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти и их государственной регистрации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 1997 года N 1009, письма федеральных органов исполнительной власти не являются нормативными правовыми актами.

Таким образом, следует учитывать, что письма Минстроя России и его структурных подразделений, в которых разъясняются вопросы применения нормативных правовых актов, не содержат правовых норм, не направлены на установление, изменение или отмену правовых норм, а содержащиеся в них разъяснения не могут рассматриваться в качестве общеобязательных государственных предписаний постоянного или временного характера.

Заместитель директора

Правового департамента

Т.Н.БАРМИНА